

IL PROGETTO

# Polo per la ricerca e campus dello Iuss nell'area dismessa di via Lomonaco

Verrà recuperata una ex zona militare abbandonata  
In un grande capannone uffici, aule e spazi per i dottorandi

**Fabrizio Merli** / PAVIA

Lo Iuss, l'Istituto universitario di studi superiori, ha intenzione di realizzare un campus in via Lomonaco, utilizzando una struttura che è di proprietà del Demanio. Un polo per attività didattiche e ricerca giunto all'attenzione della giunta.

## EXZONA MILITARE

L'area scelta per realizzare quello che si chiamerà CampIuss si trova tra via Lomonaco e via Folla di Sotto. È un ex spazio militare di circa 14mila metri quadrati che, nel Piano di governo del territorio viene ricompreso nella scheda "Tettoie nuove" e qualificato come "ambito soggetto a piano di recupero". Sul terreno si trovano due capannoni in muratura del tipo "a ba-

silica" e altre strutture minori. Allo Iuss interessa uno dei due capannoni per 2.560 metri quadri di superficie lorda di intervento.

Il rettore dello Iuss, Riccardo Pietrabissa, lo scorso 11 giugno ha presentato al Comune di Pavia una istanza di dichiarazione di interesse strategico. Una settimana dopo, il 19 giugno, l'Agenzia del Demanio ha condiviso l'intervento. Il 25 giugno, il progetto, firmato da Gian Michele Calvi, è arrivato all'attenzione della giunta che ne ha preso atto e ha stabilito

che all'intervento possono essere applicate le misure di semplificazione e incentivazione per il recupero del patrimonio edilizio.

## I PARTICOLARI

Ma cosa prevede il progetto? In sostanza il recupero del capannone esistente, opportunamente adeguato, su due

piani. A pian terreno sono previste 4 aule da 25 persone l'una, un'aula magna, 12 uffici per i professori e due sale riunioni. Al primo piano, altri 17 uffici per professori, due zone "lounge" e un open space per dottorandi in cubicoli con postazioni singole. Tutto questo per lo svolgimento di attività didattiche e di ricerca.

Dallo Iuss, ieri mattina, l'unico commento all'iniziativa è che ci si trova ancora in una fase estremamente preliminare. Sul piano amministrativo, la giunta ha espresso un orientamento favorevole al potenziamento dell'offerta universitaria in città, ha riconosciuto che a questa iniziativa sono concedibili le agevolazioni previste per questi casi dalle normative regionale e ha incaricato il dirigente del settore Urbanistica di interessarsi del tema.

La scheda urbanistica delle Tettoie Nuove rientra tra



Peso:46%

gli immobili elencati in una delibera appena approvata dal Consiglio comunale e per i quali, sulla base di una legge regionale dello scorso mese di dicembre, sarà possibile prevedere interventi molto "agevolati", sia in termini di volumetria che di oneri. La legge della Regione, infatti, punta alla rigenerazione del patrimonio esistente. —

## L'ISTITUTO

### Fondato nel 1997 propone percorsi di eccellenza

L'Istituto universitario di Studi superiori di Pavia, più brevemente IUSS, è una scuola superiore universitaria, ossia un centro di ricerca e formazione che propone percorsi di eccellenza da affiancare ai consueti corsi universitari. È nato nel 1997, su iniziativa dell'Università di Pavia, sul modello della Scuola Normale superiore di Pisa.



Il nuovo campus dello Iuss sorgerà tra via Lomonaco e via Folla di Sotto ed è di proprietà del Demanio



Peso:46%