

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO E
PULIZIA DELLA SEDE SECONDARIA DELLA SCUOLA UNIVERSITARIA SUPERIORE
IUSS DI PAVIA - PERIODO DAL 01/11/2020 AL 30/10/2022**

Il Responsabile del procedimento dott. Franco Corona

RENDE NOTO

Che la Scuola Universitaria Superiore IUSS di Pavia (di seguito anche solo “Scuola”) intende effettuare un'indagine di mercato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c), del d.lgs. 50/2016 al fine di indire una gara per l'affidamento del servizio di portierato e pulizia della sede secondaria Scuola Universitaria Superiore IUSS di Pavia per il periodo dal 01/11/2020 al 30/10/2022.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la Scuola, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Scuola che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

1) OGGETTO DELLA GARA

La gara avrà ad oggetto l'affidamento del servizio di portierato e pulizia della sede secondaria Scuola Universitaria Superiore IUSS di Pavia sita in Piazza Ercole Marelli – 27100 Pavia.

Il servizio di portierato dovrà essere svolto per 12 ore giornaliere cinque giorni alla settimana da lunedì a venerdì e si prefigge le seguenti finalità:

- a) Garantire il presidio della sede e delle aule;
- b) Garantire apertura, controllo e chiusura dei singoli locali e dell'edificio;
- c) Presa in consegna e responsabilità di tenuta delle chiavi;
- d) Attività di prima informazione all'utenza;
- e) Ricezione e smistamento delle telefonate e della corrispondenza in arrivo;

f) Altre attività rispondenti a specifiche e/o temporanee esigenze della Scuola

Il servizio di pulizia dovrà essere svolto per cinque giorni alla settimana da lunedì a venerdì in modo tale da garantire la pulizia quotidiana dei locali, ed eccezionalmente al bisogno.

La superficie totale dei locali oggetto del servizio è quantificata in **mq 500** circa.

2) DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio avrà durata di DUE anni per il periodo dal 01/11/2020 al 30/10/2022.

3) IMPORTO A BASE D'ASTA

Il valore complessivo presunto della presente gara, comprensivo di DUE anni di durata del contratto, è stabilito in **€ 160.000,00** (Euro Centosessantamila/00), IVA esclusa., di cui 8.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

4) PROCEDURA DI GARA

L'affidamento avverrà attraverso una procedura negoziata secondo quanto previsto dall'art.36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 invitando coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione d'interesse.

La procedura sarà esperita in modalità telematica come previsto dall'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. oppure tramite il sistema della Richiesta di Offerta (RDO) attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) gestito dalla CONSIP S.p.A.

5) CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI

Verranno invitati alla gara tutti gli operatori in possesso dei requisiti di cui al punto 7 e che faranno pervenire la manifestazione d'interesse con le modalità e nel termine inderogabile di cui al punto 8.

6) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

7.1) REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle

finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

7.2) AVVALIMENTO

E' ammesso il ricorso all'avvalimento nei limiti e con le modalità previste dall'art. 89 d.lgs. 50/2016. La mancata osservanza delle predette disposizioni e condizioni è causa di esclusione dalla gara che coinvolgerà anche il raggruppamento temporaneo di imprese o le coassicuratrici.

7.3) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. della Provincia in cui l'impresa ha sede o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito

7.4) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili di € 250.000,00 (euro Duecentocinquantamila/00) iva esclusa

7.5) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI

Esecuzione negli ultimi tre anni di almeno un contratto per servizio analogo a quello del presente appalto di importo non inferiore a € 100.000,00 (euro Centomila/00) iva esclusa

8) **TERMINE E MODALITA ' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

La manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (ALLEGATO 1), dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Si precisa che la suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire esclusivamente via PEC, unitamente a copia del documento di identità del dichiarante, (non è necessaria la copia del documento in caso di firma digitale della manifestazione di interesse) **entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 11/09/2020**, facendo fede l'orario di arrivo del sistema di protocollo dell'Ente. Nel messaggio l'oggetto deve riportare "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO E PULIZIA DELLA SEDE SECONDARIA DELLA SCUOLA UNIVERSITARIA SUPERIORE IUSS DI PAVIA".

L'indirizzo PEC a cui inviare la richiesta è il seguente: diram@pec-iusspavia.it

L'invio della predetta nel termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il limite temporale sopra citato o trasmesse in altre modalità;
- non sottoscritte o non corredate da copia documento di identità in corso di validità (il documento di identità non è necessario se la manifestazione d'interesse è firmata digitalmente)

9) ALTRE INFORMAZIONI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nei GDPR 2016/679 e d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale www.iusspavia.it nella pagina dedicata a "Bandi di gara" e verrà pubblicizzato su un quotidiano a diffusione locale.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al dott. Nicola Maini tel. 0382/375832 - email: amministrazione@iusspavia.it

Il responsabile unico del procedimento è il dott. Franco Corona

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Franco Corona