

Risposte Chiarimenti 14-15

14 - si chiede gentilmente di precisare se la relazione tecnica deve considerarsi 10 pagine corrispondenti 20 facciate oppure solo 10 facciate. Grazie

Trattandosi di gara telematica, il documento è informatico, pertanto 10 pagine si considerano come 10 facciate

15 - Buonasera, con la presente avanziamo la richiesta dei seguenti chiarimenti:

1) in riferimento al servizio di portierato per la sede principale, da cui si evince dalla documentazione tecnica che sono previste 6120 ore totali, che corrispondono da una prima valutazione ad almeno 2/3 risorse per la copertura dei turni nel rispetto delle vigenti legislazioni sul lavoro, si richiede se  oggi presente del personale con diritto di assorbimento ai sensi dell'art.4 del CCNL multiservizi e/o clausola sociale, e se presente ci occorrerebbero le seguenti informazioni: - Elenco non nominativo del personale con indicante: o Tipologia di contratto; o Livello di assunzione; o Ore a contratto (o % di part time);

Portierato:

n. addetti: 2 unità

livello: secondo

ore settimanali complessive: 60

CCNL: imprese di pulizia multiservizi

2) in riferimento al servizio di portierato per la sede secondaria, da cui si evince dalla documentazione tecnica che sono previste 6120 ore totali, che corrispondono da una prima valutazione ad almeno 2/3 risorse per la copertura dei turni nel rispetto delle vigenti legislazioni sul lavoro, si richiede se  oggi presente del personale con diritto di assorbimento ai sensi dell'art.4 del CCNL multiservizi e/o clausola sociale, e se presente ci occorrerebbero le seguenti informazioni: - Elenco non nominativo del personale con indicante: o Tipologia di contratto; o Livello di assunzione; o Ore a contratto (o % di part time);

Portierato:

n. addetti: 2 unità

livello: secondo

ore settimanali complessive: 60

CCNL: imprese di pulizia multiservizi

3) in riferimento al servizio di pulizie per la sede principale, da cui si evince dalla documentazione tecnica che sono previste 2200 ore totali, che corrispondono da una prima valutazione ad 1 risorsa per 4 ore/gg o 2 per 2 ore/gg risorse, si richiede se  oggi presente del personale con diritto di assorbimento ai sensi dell'art.4 del CCNL multiservizi e/o clausola sociale, e se presente ci occorrerebbero le seguenti informazioni: - Elenco non nominativo del personale con indicante: o Tipologia di contratto; o Livello di assunzione; o Ore a contratto (o % di part time); o Fascia oraria di erogazione del servizio

Pulizie:

n. addetti: 3 unità al secondo livello + 1 caposquadra al terzo livello

ore settimanali complessive: attuale contratto non è a ore ma a corpo

CCNL: imprese di pulizia multiservizi

Attualmente l'erogazione del servizio viene fatta prima dell'apertura e la seconda pulizia dei bagni viene effettuata in pausa pranzo.

4) in riferimento al servizio di pulizie per la sede principale, da cui si evince dalla documentazione tecnica che sono previste 1100 ore totali, che corrispondono da una prima valutazione ad 1 risorsa per 2 ore/gg, si richiede se \diamond oggi presente del personale con diritto di assorbimento ai sensi dell'art.4 del CCNL multiservizi e/o clausola sociale, e se presente ci occorrerebbero le seguenti informazioni: - Elenco non nominativo del personale con indicante: o Tipologia di contratto; o Livello di assunzione; o Ore a contratto (o % di part time); o Fascia oraria di erogazione del servizio

Pulizie:

n. addetti: 1 unità al secondo livello

ore settimanali complessive: 17,5

CCNL: imprese di pulizia multiservizi

Attualmente l'erogazione del servizio viene fatta dopo la chiusura e la seconda pulizia dei bagni viene effettuata in pausa pranzo.

5) Per il servizio di portierato applicabile ad entrambe le sedi, non si evince la necessità \diamond di alcuna dotazione informatica prevista per l'espletazione del servizio, si chiede pertanto conferma che eventuali attrezzature ed apparecchiature occorrenti, saranno forniti dall'ente e/o non sono previste a perimetro di appalto

Le apparecchiature (impianto di videosorveglianza e PC) saranno fornite dall'Ente

6) Per il servizio di pulizia applicabile ad entrambe le sedi, si evince dal capitolato che sono da prevedersi passaggi della pulizia dei servizi igienici almeno 2 volte al giorno, mentre le attività \diamond di pulizia vera e propria si limitano a 4 ore presso una sede e 2 ore presso l'altra, si richiede pertanto come sono attualmente gestiti i ripassi, e se questi sono da intendersi ricompresi nelle ore indicate o meno;

I ripassi sono effettuati durante la pausa pranzo e sono ricompresi nelle ore previste per la pulizia

7) Relativamente alla gestione dei rifiuti, nel capitolato si fa riferimento alla raccolta quotidiana dei suddetti che la scuola provveder \diamond a differenziare, si richiede pertanto se sono da prevedere a contratto le seguenti forniture attività \diamond : a. Fornitura dei contenitori di raccolta; b. Verifica della corretta differenziazione;

**Non è prevista la fornitura dei contenitori di raccolta, ma è prevista la fornitura dei sacchetti.
Non è prevista la verifica della corretta differenziazione**

8) Relativamente ai materiali di consumo, non evincendosi dal capitolato, si richiede se \diamond da prevedere la fornitura degli stessi (carta, mani, carta igienica, sapone) e nel caso \diamond necessario comprendere come avviene la gestione degli stessi se a consuntivo o forfettario per il numero di occupanti, e pertanto ci necessita per entrambe le sedi il livello di occupazione degli edifici e la fascia oraria di funzionamento;

In base all'art. 5 del Capitolato tecnico descrittivo, è previsto che l'appaltatore dovrà mettere a disposizione del proprio personale macchine, attrezzature di lavoro, sostanze per la pulizia e dispositivi di protezione individuale

Attualmente la fornitura viene integrata al bisogno.

Entrambe le sedi sono aperte agli studenti, ai ricercatori, ai docenti e al personale tecnico amministrativo dalle ore 8 alle ore 20 dal lunedì al venerdì.

Attualmente, su entrambe le sedi accedono:

35 personale tecnico amministrativo

500 iscritti

40 tra professori e ricercatori

L'affluenza giornaliera è variabile.

9) Si richiede il calendario scolastico dell'istituto relativamente agli effettivi giorni di apertura, e di presenza e del personale e degli studenti. In attesa di un Vs gentile riscontro in merito, porgiamo cordiali saluti

Lo IUSS è aperto tutti i giorni dal lunedì al venerdì (festività escluse) ad eccezione delle due settimane centrali di agosto e del periodo tra Natale e Capodanno

16 - Egregi Signori,

siamo con la presente a formulare un quesito inerente la gara in oggetto.

All'art 6.2 - Requisiti di capacità finanziaria - si specifica che la comprova degli stessi può essere data "per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa".

XXX non ha ancora a disposizione il bilancio 2022 corredato da nota integrativa.

Vi prego di confermare che è possibile produrre un provvisorio e, successivamente, in fase di eventuale aggiudicazione, sostituirlo con il documento richiesto.

Vi ringraziamo e porgiamo

cordiali saluti

nell'art. 6.2 del disciplinare di gara si parla degli ultimi 3 esercizi finanziari disponibili; pertanto, la comprova è data dagli ultimi 3 esercizi il cui bilancio è stato approvato