



IUSS

Scuola Universitaria Superiore Pavia

Bando di gara (CIG 9872339FDA - CUP I13D21002270003), "Affidamento del Servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione" relativo ai lavori di "Restauro e recupero dell'edificio a Basilica 'CAMPIUSS' e realizzazione delle sale multifunzionali per la residenza universitaria". Stazione appaltante: IUSS - Istituto Universitario di Studi Superiori di Pavia.

A seguito di Segnalazione pervenuta in data 27/07/2023 n. 1003734 all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Pavia da parte di operatore economico interessato alla procedura in oggetto, questa Università rende disponibile a tutti i potenziali concorrenti la seguente risposta alla richiesta di chiarimento dell'ordine.

Quesito n. 1:

Con riferimento al bando in oggetto, si osserva che trattasi di Appalto nel Settore dei beni culturali, categoria opere Ministero Giustizia 2016 E.22, nelle more di quanto previsto per questo settore sia nel nuovo Codice Dei Contratti (All.II .18, art.19 comma 2), che nel precedente Codice (Art. 147 comma 6).

Per le competenze richieste alla Direzione dei Lavori (Art. 9-bis del D.Lgs 42/2004), non sembra sia stato verificato il requisito professionale come normato dall' art. 152 del R.D. n. 2537/1925, dalle linee guida ANAC e successiva giurisprudenza.

Nel Disciplinare di gara, diversamente da quanto indicato nel Regio Decreto, viene riportato all'Art. 8.1 c) Requisiti del gruppo di lavoro, che il Direttore dei Lavori debba possedere Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione al relativo Albo Professionale, e che il Direttore Operativo Architettonico debba possedere Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile/edile) o architettura, abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione alla Sezione A del relativo Albo Professionale.

A seguito della segnalazione ONSAI pervenuta, si invita questa Stazione Appaltante a verificare e fornire eventuali chiarimenti circa il quadro sinottico delle figure in appalto, che dovrebbe prevedere, per il ruolo incaricato all'esecuzione di Direttore Generale dell'opera e di Direttore Operativo Architettonico, solo soggetti in possesso di Laurea magistrale in Architettura o equipollente iscritti all'Albo degli Architetti, sez. A[1] e "di adeguata formazione ed esperienza professionale", e solo per le parti tecniche la figura incaricata potrebbe appartenere anche ad altre categorie.

Risposta al quesito n. 1:

Nel Disciplinare di gara è stato indicato che il Direttore Lavori deve possedere Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione alla Sezione A del relativo Ordine Professionale.

Palazzo del Broletto
Piazza della Vittoria n. 15
27100 Pavia - Italia
Tel. 39 0382 375811 Fax +39 0382 375899

info@iusspavia.it
www.iusspavia.it
C.F. 96049740184
P. IVA 02202080186



IUSS

Scuola Universitaria Superiore Pavia

L'appalto risulta particolarmente complesso, non solo da un punto di vista dei beni vincolati, ma anche per la parte di strutture e impianti che hanno un valore che supera i 2 milioni di euro. I requisiti delle figure professionali descritti nel disciplinare sono stati valutati anche alla luce della Delibera ANAC n. 181 del 05.04.2022 che, in estrema sintesi, considera congrui i requisiti di idoneità se proporzionati alle prestazioni oggetto di affidamento, che nel nostro caso sono riferibili ad opere complesse.

Essendo l'ufficio di Direzione Lavori composto anche da Direttori Operativi, è stata richiesta la laurea in ingegneria o in architettura sia al Direttore Lavori che al Direttore Operativo Architettonico.

Considerata la vostra osservazione, questa Amministrazione ritiene di poter inserire all'interno del bando di gara, l'**obbligo di avere almeno 1 architetto in possesso di adeguata formazione ed esperienza professionale** a garanzia della prestazione richiesta tra le due figure richieste.

Per tale ragione si ritiene utile **prorogare la scadenza del bando di 7 gg (6 settembre 2023)** rispetto alla data prevista, per consentire agli operatori economici di reperire un architetto per **almeno una delle due figure previste di Direttore Lavori o Direttore Operativo Architettonico**

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Giuseppe Conti